**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ГРИДАСОВСКОГО  СЕЛЬСОВЕТА**

**ОБОЯНСКОГО  РАЙОНА**

**КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 01 июня 2017 года № 33**

|  |
| --- |
| **Об утверждении Правил формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав  субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства** |

  В соответствии с Федеральными законами от 24 июля 2007 г. №209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" и от 22 июля 2008 г. №159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", Постановлением Правительства Российской Федерации от 01.12.2016 г. №1283 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 21.08.2010 г. №645», Приказом Минэкономразвития России от 20.04.2016 г. №264, руководствуясь Федеральным Законом  №131-ФЗ от 06.10. 2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Гридасовский сельсовет» Обоянского района Курской области, с целью обеспечения контроля за муниципальной собственностью, эффективностью ее использования,  Администрация Гридасовского сельсовета Обоянского района Курской области, ПОСТАНОВЛЯЕТ**:**

1. Утвердить прилагаемые [Правила](http://gustomoy.rkursk.ru/goradm/Desktop/%D0%A0%D1%97%D0%A0%D1%95%D0%A1%D0%83%D0%A1%E2%80%9A%D0%A0%C2%B0%D0%A0%D0%85%D0%A0%D1%95%D0%A0%D0%86%D0%A0%C2%BB%D0%A0%C2%B5%D0%A0%D0%85%D0%A0%D1%91%D0%A0%C2%B5%20%D0%A0%D1%95%20%D0%A0%D1%97%D0%A0%D1%95%D0%A1%D0%82%D0%A1%D0%8F%D0%A0%D2%91%D0%A0%D1%94%D0%A0%C2%B5%20%D0%A1%D1%93%D0%A1%E2%80%9A%D0%A0%D0%86%D0%A0%C2%B5%D0%A1%D0%82%D0%A0%C2%B6%D0%A0%D2%91%D0%A0%C2%B5%D0%A0%D0%85%D0%A0%D1%91%D0%A1%D0%8F%20%D0%A0%D1%97%D0%A0%C2%B5%D0%A1%D0%82%D0%A0%C2%B5%D0%A1%E2%80%A1%D0%A0%D0%85%D0%A1%D0%8F%20%D0%A0%D2%91%D0%A0%C2%BB%D0%A1%D0%8F%20%D0%A0%D1%9A%D0%A0%D0%8E%D0%A0%D1%9F1.docx#P30) формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

2. Признать утратившим силу постановление главы администрации Гридасовского сельсовета Обоянского района Курской области от 15.08.2016 года № 52 «Об утверждении Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества Гридасовского сельсовета Обоянского района  Курской области предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства».

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Гридасовского сельсовета  Бычихину З.И.

4.  Постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования «Гридасовский сельсовета» Обоянского района  Курской области в сети «Интернет».

Глава Гридасовского сельсовета                                                             А.Г.Ивакина

 Обоянского района

ПРИЛОЖЕНИЕ №1

       к Постановлению Администрации

 Гридасовского сельсовета

Обоянского района Курской области

от 01.06.2017 г. № 33

**Правила**

**формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации"**

1. Настоящие Правила устанавливают порядок формирования, ведения (в том числе ежегодного дополнения) и обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования «Гридасовский сельсовет» Обоянского района  Курской области (за исключением земельных участков), свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного [частью 4 статьи 18](http://ivo.garant.ru/document?id=12054854&sub=1804) Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" (далее соответственно - муниципальное имущество, перечень), в целях предоставления муниципального имущества во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

2. В перечень вносятся сведения о муниципальном имуществе, соответствующем следующим критериям:

а) муниципальное имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

б) муниципальное имущество не ограничено в обороте;

в) муниципальное имущество не является объектом религиозного назначения;

г) муниципальное имущество не является объектом незавершенного строительства;

д) муниципальное имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

3. Внесение сведений о муниципальном имуществе в перечень (в том числе ежегодное дополнение), а также исключение сведений о муниципальном имуществе из перечня осуществляются решением Администрации Гридасовского сельсовета Обоянского района Курской области (далее - Администрация) об утверждении перечня или о внесении в него изменений на основе предложений субъектов малого и среднего предпринимательства и  организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

Внесение в перечень изменений, не предусматривающих исключения из перечня муниципального имущества, осуществляется не позднее 10 рабочих дней с даты внесения соответствующих изменений в реестр муниципального имущества.

4. Рассмотрение предложения, указанного в [пункте 3](http://gustomoy.rkursk.ru/index.php?main_menu_id=15&num_str=1&id_mat=161177#sub_1003) настоящих Правил, осуществляется Администрацией в течение 30 календарных дней с даты его поступления. По результатам рассмотрения предложения Администрацией принимается одно из следующих решений:

а) о включении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, в перечень с учетом критериев, установленных [пунктом 2](http://gustomoy.rkursk.ru/index.php?main_menu_id=15&num_str=1&id_mat=161177#sub_1002)настоящих Правил;

б) об исключении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, из перечня с учетом положений [пунктов 6](http://gustomoy.rkursk.ru/index.php?main_menu_id=15&num_str=1&id_mat=161177#sub_1006) и [7](http://gustomoy.rkursk.ru/index.php?main_menu_id=15&num_str=1&id_mat=161177#sub_1007) настоящих Правил;

в) об отказе в учете предложения.

5. В случае принятия решения об отказе в учете предложения, указанного в [пункте 3](http://gustomoy.rkursk.ru/index.php?main_menu_id=15&num_str=1&id_mat=161177#sub_1003)настоящих Правил, Администрация направляет лицу, представившему предложение, мотивированный ответ о невозможности включения сведений о муниципальном имуществе в перечень или исключения сведений о муниципальном имуществе из перечня.

6. Администрация вправе исключить сведения о муниципальном имуществе из перечня, если в течение 2 лет со дня включения сведений о муниципальном имуществе в перечень в отношении такого имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не поступило:

а) ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества;

б) ни одного заявления о предоставлении муниципального имущества, в отношении которого заключение указанного договора может быть осуществлено без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных [Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/document?id=12048517&sub=0) "О защите конкуренции".

7. Администрация исключает сведения о муниципальном имуществе из перечня в одном из следующих случаев:

а) в отношении  муниципального имущества в установленном законодательством Российской Федерации порядке принято решение Правительства Курской области о его использовании для государственных нужд либо для иных целей;

б) право муниципальной собственности на имущество прекращено по решению суда или в ином установленном законом порядке.

8. Сведения о муниципальном имуществе вносятся в перечень в составе и по форме, которые установлены в соответствии с [частью 4.4 статьи 18](http://ivo.garant.ru/document?id=12054854&sub=18044) Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации".

9. Сведения о муниципальном имуществе группируются в перечне по видам имущества (недвижимое имущество (в том числе единый недвижимый комплекс), движимое имущество).

10. Ведение перечня осуществляется Администрацией в электронной форме.

11. Перечень и внесенные в него изменения подлежат:

а) обязательному опубликованию в средствах массовой информации - в течение 10 рабочих дней со дня утверждения;

б) размещению на официальном сайте Администрации Гридасовского сельсовета Обоянского района Курской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (в том числе в форме открытых данных) - в течение 3 рабочих дней со дня утверждения.